



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΡΙ, 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
458

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί ἄρσεως πράξεως κηρύξεως ὡς ἀναδατωτάς ἐκτά-  
σεως 3,00 στρεμ. στῆ θέση «Ἁγιοὶ Ἀπόστολοι» τοῦ Δή-  
μου Λιτοχώρου τοῦ Νομοῦ Πιερίας. ... 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης συμπληρωματικῆς ἀπο-  
ζημιώσεως, δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτων  
κειμένων εἰς τὴν περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλης τοῦ  
Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν εἰς νέαν θέσιν  
τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὁδοαγωγοῦ ἐξ Ἀραβητσίου ἀπὸ  
τὸν Ο.Λ.Θ. ... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Βιομηχανικῆς  
Περιοχῆς τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀ-  
ναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) τῆς κειμένης ἐντὸς τῶν  
ὁρίων τῆς Κοινότητος Ἰτέας τοῦ Νομοῦ Φλωρίνης. ... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν  
συμπεριληφθῆ μετὰ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ  
Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ  
μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθίου καὶ Ἀμέρ. Φραντζῆ τὸν Ν.  
Κότμο Π.Α. 140/1972. ... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3103

(1)

Περί ἄρσεως πράξεως κηρύξεως ὡς ἀναδατωτάς ἐκτάσεως  
3,00 στρεμ. στῆ θέση «Ἁγιοὶ Ἀπόστολοι» τοῦ Δήμου Λι-  
τοχώρου τοῦ Νομοῦ Πιερίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεως.
2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν  
δατῶν καὶ τῶν θατικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας» καὶ  
συγκεκριμένα τοῦ ἀρθροῦ 44 παρ. 1.
3. Τὴν ἀριθ. 160417/1180/8.7.80 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου  
Γεωργίας.
4. Τὴν ἀριθ. 21704/14.9.67 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Πι-  
ερίας «περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδατωτάς δημόσιας θατικῆς ἐκ-  
τάσεως δύο χιλιάδων τριακοσίων (2300) στρεμμάτων στῆ θέ-  
ση «Προφήτης Ἡλίας» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου» ποὺ  
δημοσιεύτηκε στὸ 586/20.9.67 ΦΕΚ Τεύχος Β'.

5. Τὴν ἀπὸ 26.3.81 αἴτησιν τοῦ Ἀθανασίου Ι. Ζαχουδάκη  
κατοικοῦ Λιτοχώρου μετὰ τὴν ὁποία ζητᾷ τὴν ἄρση τῆς ἀνα-  
δατώσεως ἀπὸ ἰδιωτικῆς γεωργικῆς ἐκταστῆ 3,00 στρεμμά-  
των στῆ θέση «Ἁγιοὶ Ἀπόστολοι» περιφέρειας Δήμου Λιτο-  
χώρου.

6. Τὴν πρότασιν ποὺ ὑποβλήθηκε μετὰ τὴ Δ1/6.4.81 ἀνα-  
ρᾶ τοῦ ἀρμόδιου θατολόγου, σχετικὰ μετὰ τὴν ἄρση τῆς ἀνα-  
δατώσεως τῆς κατωτέρω περιγραφομένης ἐκτάσεως.

7. Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ ἐκταστὴ τῶν  
3,00 στρεμμάτων εἰσάγεται μετὰ τὴν εὐρύτερη ἐκταστὴ τῆς  
θέσεως «Προφήτης Ἡλίας» Λιτοχώρου, ποὺ κηρύχθηκε ἀνα-  
δατωτέα μετὰ τὴν 21704/14.9.67 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Πι-  
ερίας καὶ προτείνεται ἡ ἄρση τῆς ἀναδατώσεως διότι «ἢ μὴ  
κατὰ νόμον ἔγκαιρος συντέλεσις ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώ-  
σεως ἀρρώστης εἰς ἰδιωτικὴν ἐκταστὴν, κηρυχθεῖσαν ἀναδα-  
τωτέαν καὶ ἡ ὁποία πρὸ τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως δὲν ἀπο-  
τέλει θάψος ἢ θατικὴν ἐκταστὴν, συνεπάγεται τὴν ὑποχρέωσιν  
τῆς Διοικήσεως πρὸς ἄρσιν τῆς ἀναδατώσεως».

8. Τὸ γεγονός ὅτι ἡ ἐν λόγω ἐκταστὴ καὶ πρὸ τῆς κη-  
ρύξεως τῆς ὡς ἀναδατωτέας καὶ σήμερα καλλιεργεῖται γε-  
ωργοδενδροκομικῶς (περιβόλια μετὰ ὁπωροφόρα δένδρα), ἀπο-  
φατίζουμε:

Λίρουμε τὴν ἀναδατωτὴν ἀπὸ ἐκταστῆ 3,00 στρεμμάτων στῆ  
θέση «Ἁγιοὶ Ἀπόστολοι» ποὺ περιλαμβάνεται στὴν εὐρύτερη  
κηρυχθεῖσα ἀναδατωτέα ἐκταστὴ τῆς Δ.Θ. «Προφήτης Ἡλί-  
ας» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου, ἐξαιετῆς ἀριθ. 21704/  
14.9.67 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας διότι πρόκειται  
περὶ ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως καλλιεργουμένης καὶ πρὸ τῆς ἀνα-  
δατώσεως καὶ σήμερα γεωργοδενδροκομικῶς ἡ ὁποία δὲν ὑπο-  
τελοῦσε θάψος ἢ θατικὴν ἐκταστὴ καὶ δὲν ἔγινε ἡ κατὰ νό-  
μον ἔγκαιρος ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις.

Ἡ ἐκταστὴ αὕτῃ φαίνεται στὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1980 το-  
πογραφικὸ διάγραμμα τοῦ θατολόγου Εὐστ. Σαγιά μετὰ κλίμακα  
1:500 καὶ μετὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπό-  
σπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ μετὰ ὅρια:

Ἀνατολικὰ: Μετὰ δημόσια θατικὴν ἐκταστὴ καὶ ἀγρὸ καλ-  
λιεργούμενο ὑπὸ τοῦ Σωτηρίου Ἀθ. Μασταρχά.

Δυτικὰ: Μετὰ πρηνὲς θατικῆς ὁδοῦ Βρυτούλας — Σκην-  
δαλιάρω (χωρὶς δημόσιας θατικῆς ἐκτάσεως).

Βόρεια: Μετὰ ἀγρὸ καλλιεργούμενο ὑπὸ Κων/νου Ι. Ζαχου-  
δάκη.

Νότια: Μετὰ ἀγρὸ καλλιεργούμενο ὑπὸ Δημητρίου Ἀθ.  
Μέγα.

Ἡ ἀπόφασις αὕτῃ νὰ δημοσιεῖται στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυ-  
βερνήσεως.

Κατερίνη, 19 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.

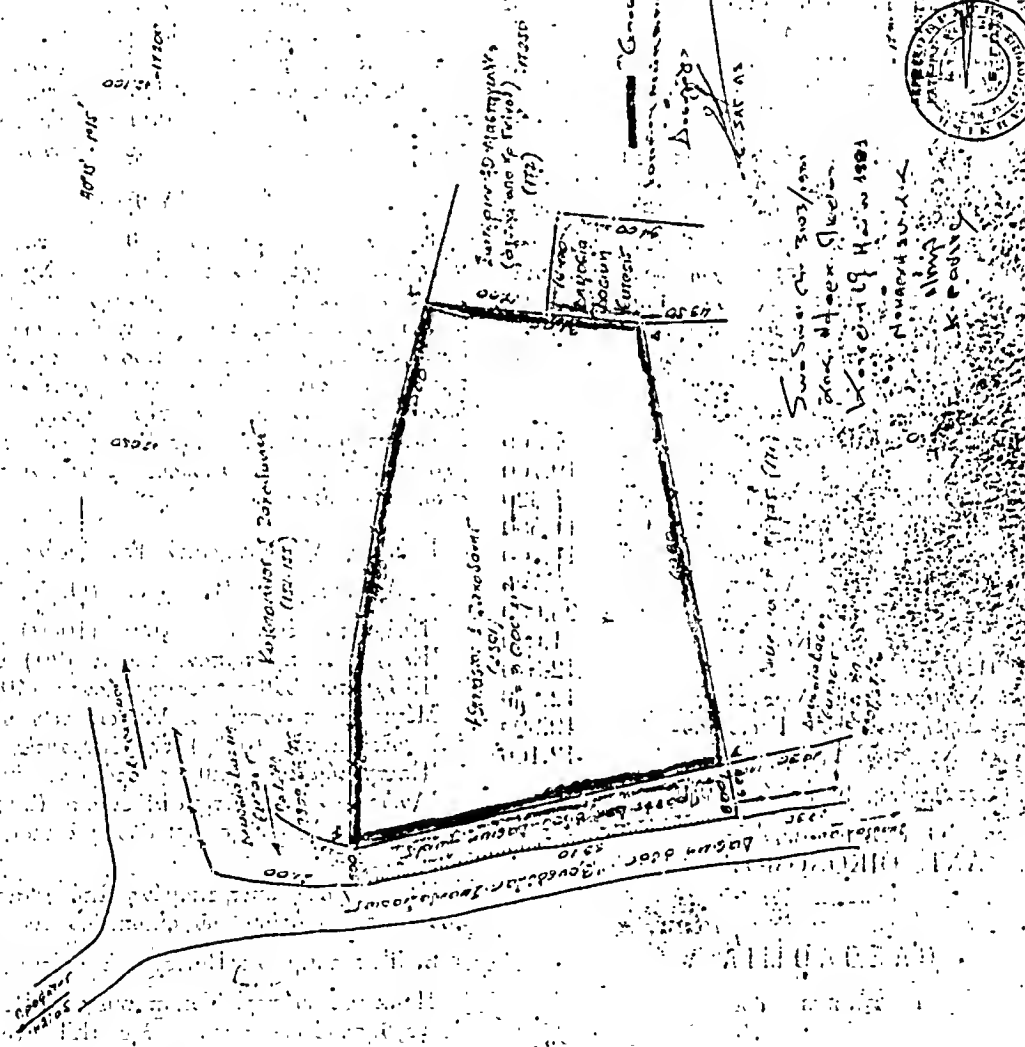
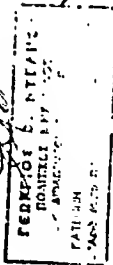
Ὁ Δ/ντὴς

Κ. ΡΑΔΙΝΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΟΓΡΑΦΟΝ -  
- ΑΓΓΡΑΦΗ - ΕΙΣ Δ.Θ. Άρτσι Άρσανος Νιγρίτης  
ΚΙΛΜΕΣ 1/1000

Κατάληξη Δεκεμβρίου 1903



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης συμπληρωματικής αποζημιώσεως, δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν ακινήτων κειμένων εις την περιοχήν κοινότητος Π. Πέλλας του Νομού Πέλλης, διά την εγκατάστασιν εις νέαν θέσιν τμήματος του κεντρικού ύδαταγωγού εξ 'Αραβησσού από τον Ο.Γ.Θ.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα προς τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε τους δυνάμεις:

α) Έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν έγγραφει υποθήκην ή έχουν επιβάλει κατάσχες εις ακίνητον που βρίσκεται εις την περιοχήν κοινότητος Π. Πέλλας του Νομού Πέλλης και που έχει απαλλοτριωθεί με την 8515/Φ39/77 (ΦΕΚ 469/19.11.77 τ.Δ') απόφαση του Νομάρχου Πέλλης, διά την εγκατάστασιν εις νέαν θέσιν τμήματος του κεντρικού ύδαταγωγού εκ πηγών Αραβησσού, μετά τροποποίησης της αρχικής χάραξής του και το όποιον εύρισκετο εις την περιοχήν αρχαιοτήτων της Π. Πέλλας, συνολικού εμβαδού 7.181 μ<sup>2</sup>, όπως φαίνεται εις το κτηματολογικόν διάγραμμα και τον αντίστοιχον κτηματολογικόν πίνακα, που έχουν θεωρηθεί την 23.4.77 κατὰ Νόμον από τον Προϊστάμενον της Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλης ότι:

Η διαφορά που προέκυψε μεταξύ της κατατεθείσης αποζημιώσεως βάσει της υπ' αριθμ. 303/80 απόφ. Έφτείου και της όριστικής τοιαύτης που καθώρισε ή υπ' αριθμ. 853/1981 απόφ. Έφτείου διά τα ακίνητα ανερχομένη συνολικώς εις δρχ. εκατόν τεσσαράκοντα τρεις χιλιάδας εξήκοστας είκοσι (143.620) κατατέθη εις το ένταύθα Έποκατάστημα Ταμείου Παράκαταθρήκων και Δανείων και εξέδθη το υπ' αριθμ. 290239/9.7.81 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης ως ακολούθως:

	Δρχ.
1. Κων. Μίνδος - Ν. Μίνδος	7.360
2. Στόικος Δήμος	19.700
3. Ζαμιούδης Στάϊκος του Διταίου	1.320
4. Χατζόπουλος Λαζ. του Γεωργ.	11.580
5. Χατζόπουλος Ήλ. του Γεωργίου	11.500
6. Χατζόπουλος Έμμ. του Άναστ.	8.700
7. Καμπούρης Τραϊανός του Τρύφ.	25.000
8. Σγουράκης Χρήστος του Κων.	1.080
9. Κοινότης Πέλλης	12.360
10. Μέτσκος Χρήστος και Δημήτριος	12.960
11. Μυλωνάς Δημήτριος του Γεωργίου	19.900
12. Γερμανίδης Χρ. του Στεργ.	12.160

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουλίου 1981

Ο Γεν. Διευθυντής  
ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί έγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Έλληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α. Ε. (ΕΤΒΑ Α. Ε.) της κειμένης έντος των όρίων της Κοινότητος Ίτέας του Νομού Φλωρίνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις:

1. Του Ν. 742/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 4458/65 «περί βιομηχανικών περιοχών

και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 319 Α') και ειδικότερον του άρθρου 4 (παρ. 2 έως και 3) αυτού.

2. Του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169 Α') και ειδικότερον του άρθρου 2 (παρ. 3) αυτού.

3. Την υπ' αριθμ. 880/1980 Γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

4. Την υπ' αριθμ. 377/1981 Γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει των Έπουργών Βιομηχανίας και Ένεργείας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, άποφασίζομεν:

## Άρθρον 1.

Έγκρίνεται το Ρυμοτομικόν Σχέδιον της Βιομηχανικής Περιοχής της Έλληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α. Ε. (ΕΤΒΑ Α. Ε.), της κειμένης έντος των διοικητικών όρίων της Κοινότητος Ίτέας του Νομού Φλωρίνης διά της δημιουργίας των κάτωθι υπό στοιχεία:

α) 3 (α, β) Οικοδομικόν Τετραγώνον ως Βιοτεχνικόν (Αυτοστέγαις Βιοτεχνών),

β) 8 Οικοδομικόν τετραγώνον ως Βιοτεχνικόν (διά την άνεγερσιν τυποποιημένων Βιοτεχνικών Κτιρίων).

γ) 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, και 13 οικοδομικών τετραγώνων ως βιομηχανικών.

δ) 9 οικοδομικόν τετραγώνον διά την άνεγερσιν κοινοχρήστων έξυπηρετήσεων ως έμφαίνεται εις το υπό του Διευθυντού Χωροταξίας του Έπουργείου Βιομηχανίας και Ένεργείας θεωρημένον την 30.1.81 σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:2000 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

## Άρθρον 2.

1. Έντος της, διά του άρθρου 1 του παρόντος, έγκρινόμενης περιοχής του ρυμοτομικού Σχεδίου επιτρέπεται ή άνεγερσις πάσης φύσεως βιομηχανικών, ναυπηγοεπισκευαστικών και βιοτεχνικών επιχειρήσεων, ως και επιχειρήσεων έπεξεργασίας, άποθηκεύσεως και έμπορίας άγροτικών προϊόντων και κτιρίων κοινοχρήστων έξυπηρετήσεων, αι όποιοι άπαιτούνται διά την παροχήν υπηρεσιών εις τας εγκατεστημένας έντος της Βιομηχανικής Περιοχής, επιχειρήσεις υπό τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δομήσεως των οικοπέδων αύτης:

## I. Ζώνη Α' Βιοτεχνικά Τετράγωνα

α. Αυτοστέγαις Βιοτεχνών (Ο. Τ. 3 (α, β) )

Έλάχιστον έμβαδόν: Χίλια (1000) τετρ. μέτρα.

Έλάχιστον πρόσωπον: είκοσι (20) μέτρα.

Έλάχιστον βάθος: τεσσαράκοντα (40) μέτρα.

Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως των οικοπέδων εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) της έπιφανείας αύτων.

Έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων: τέσσαρες (4)

Ανώτατον ύψος κτιρίων: είκοσι (20) μέτρα.

Συντελεστής δομήσεως: δύο και τεσσαράκοντα εκατοστά (2,40).

Η έλάχιστη έπιτρεπομένη απόστασις των κτιρίων από του όπισθίου όριου του οικοπέδου είναι πέντε (5) μέτρα.

β. Τυποποιημένα Βιοτεχνικά κτίρια (Ο.Τ. 8).

Προκειμένου περί Τυποποιημένων Βιοτεχνικών Κτιρίων άνεγερθησμένων μερίμνη της «ΕΤΒΑ» Α. Ε. ισχύουν οι κάτωθι όροι και περιορισμοί δομήσεως:

Έλάχιστον έμβαδόν: Χίλια (1000) τετρ. μέτρα

Έλάχιστον πρόσωπον: είκοσι (20) μέτρα.

Έλάχιστον βάθος: τεσσαράκοντα (40) μέτρα.

Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως: εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) έφ' ολοκλήρου της έπιφανείας του οικοδομικού τετραγώνου.

Έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων: τέσσαρες (4)

Ανώτατον ύψος κτιρίων: είκοσι (20) μέτρα

Συντελεστής δομήσεως: δύο και τεσσαράκοντα εκατοστά (2,40).

Ἡ ἐλάχιστη ἐπιτρεπομένη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου εἶναι πέντε (5) μέτρα.

II. Ζώνη Β' Βιομηχανικὰ Τετράγωνα (Ο. Τ. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12 καὶ 13).

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: δύο χιλιάδες (2000) τετρ. μέτρα.

Ἐλάχιστον πρόσωπον: τριάκοντα (30) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος: πενήκοντα (50) μέτρα.

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων: ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

Συντελεστὴς κατ' ὄγκον ἐκμεταλλεύσεως δώδεκα (12) κυβικά μέτρα ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον οἰκοπέδου.

Ἡ ἐλάχιστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκοπέδων εἶναι τοῦλάχιστον ἕξ δέκατα (0,6) τοῦ ὕψους τοῦ κτιρίου ἢ τοῦ πλησιεστέρου τμήματος πρὸς τὸ ὅριον αὐτοῦ καὶ πάντως οὐχὶ μικρότερα τῶν πέντε (5) μέτρων. Δὲν ἀπαιτεῖται ἡ τήρησις τῶν ὡς ἄνω ἀποστάσεων προκειμένου περὶ κατασκευῆς εἰδικῶν ἀναγκαιῶν λειτουργικῶν ἐγκαταστάσεων, ὡς γερανογεφυρῶν, καπνοδόχων, ὕδατοπύργων κ.λπ.

III. Ζώνη Γ' Κοινόχρηστοι Ἐξυπηρετήσεις (Ο.Τ. 9)

Θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων κοινόχρηστων ἐξυπηρετήσεων με οἷας διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν διανέμονται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου φορέως.

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) ἐφ' ὅλοκλήρου τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου.

Ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων: τρεῖς (3)

Ἀνώτατον ὕψος κτιρίων: ἑνδεκά (11) μέτρα.

Συντελεστὴς δομήσεως: ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).

Ἀπόστασις κτιρίων μετὰξὺ τῶν: 0,6 II (ὑποῦ H=11 μέτρα).

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω καθορισθεισῶν Ζωνῶν Α', Β' καὶ Γ' κτίρια δεόν νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ αὐτῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν δέκα (10) μέτρα.

3. Ἐξαίρουνται τῶν ὡς ἄνω καθορισθέντων μεγίστων ὕψων αἱ εἰδικαὶ κατασκευαί, αἱ ἀναγκαιοῦσαι διὰ τὴν λειτουργίαν τῆς ἐγκαταστάσεως (π. χ. γερανογέφυραι, σιλό, καπνοδόχοι, πύργοι ψύξεως, ὕδατόπυργοι κ.λπ.).

4. Προκειμένου περὶ κτισμάτων κοινοφελῶν ἐγκαταστάσεων (π.χ. ἐγκαταστάσεις βιολογικοῦ καθαρισμοῦ ἀποβλήτων ὑποσταθμὸς Δ.Ε.Π. κλπ.) ταῦτα ἀνεγείρονται εἰς ἐπιλεγεισμένους χώρους, οἱ ὅποιοι προκύπτουν ἀπὸ τὰς εἰδικὰς μελέτας τῶν ἔργων ὑποδομῆς, ἐντὸς τῶν Ζωνῶν Α', Β' καὶ Γ' ἰσχύοντων ἐν προκειμένῳ τῶν ἀντιστοιχῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν ζωνῶν τούτων, ὡς οὗτοι καθορίζονται ἀνωτέρω καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν τῆς ὡς ἄνω παραγράφου 3.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουνίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΧΡΟΤΑΣΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ

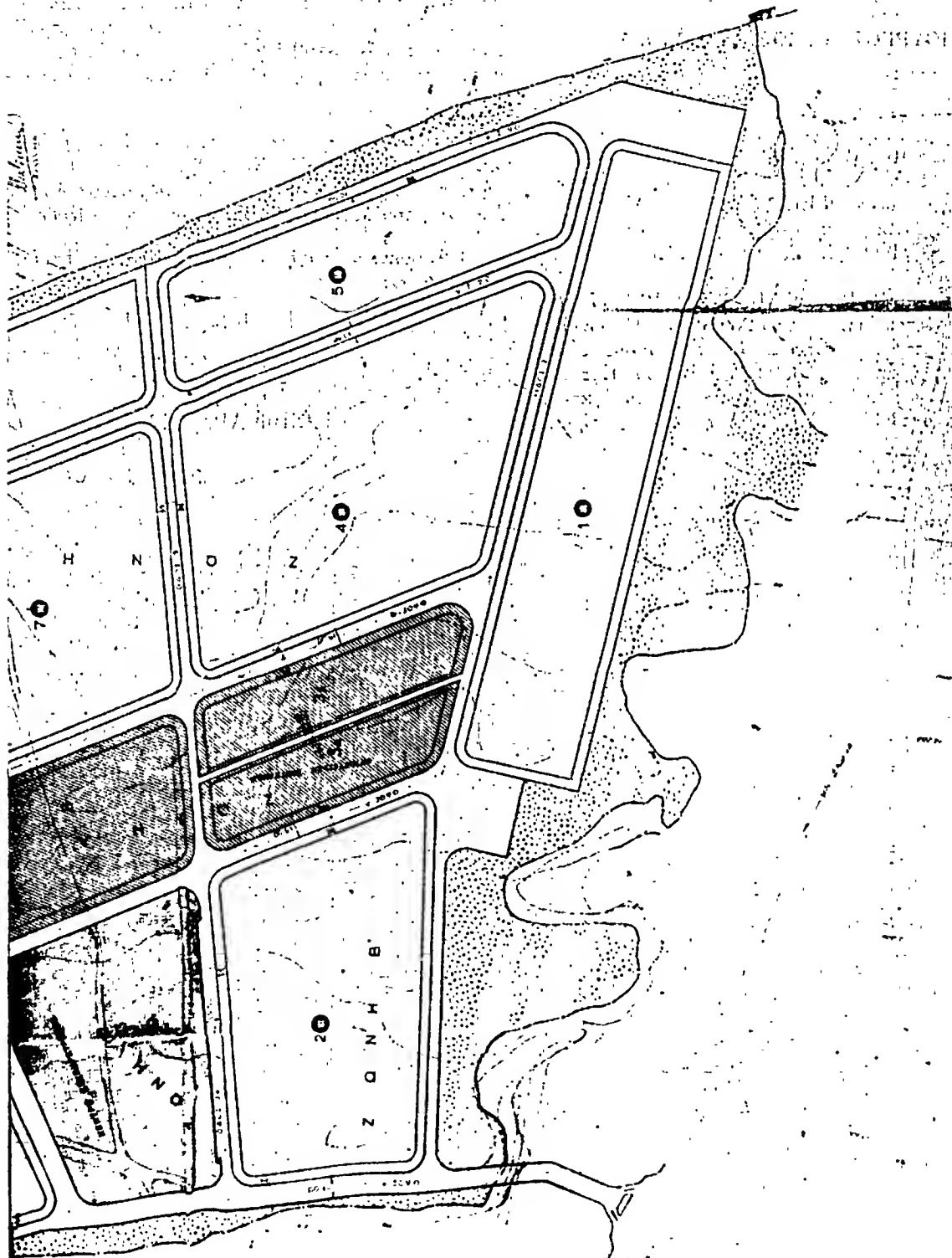
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Δ1γ/Ο/11307

(4)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηνών, για τη διάνοξη της Λεωφ. Ύμηττου μεταξύ των οδών Πυθίου και 'Αμβρ. Φραντζή στο Ν. Κόσμο Π.Α. 140/1972.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 Τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», (ΦΕΚ 1/1.1.1971 Τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων Α2β/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.1975 Τ.Β').

4. Το Δ. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 Τ.Α' «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 3992/17.4.81 του Έφ.ετ.ε. 'Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηνών, για τη διάνοξη της Λεωφ. Ύμηττου μεταξύ των οδών Πυθίου και 'Αμβρ. Φραντζή στο Ν. Κόσμο Π.Α. 140/1972.

νοίξη της Λεωφ. Ύμηττου μεταξύ των οδών Πυθίου και 'Αμβρ. Φραντζή στο Ν. Κόσμο, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού Ο.Π., 140/1972 ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 'Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιομάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμμάτιου παρακαταθήκης 633530/10.7.81 για συνολικό ποσό 141.535.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ του Έμμανουήλ Κων. Ύωμξ και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιοῦχοι με απόφαση του Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 15 'Ιουλίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΛΙΓΓΙΔΗΣ